

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma med
Mora Jordägares Samfällighetsförening
2014-05-26 Bygdegården Färnäs, Mora

Antal deltagande medlemmar: 86 st

§ 1

Styrelsens ordförande Lars-Olof Österström öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna

§ 2

Mötet förklarade att kallelse skett i behörig ordning.

§ 3

Till ordförande för mötet valdes Bengt Jernhall.
Bengt tackar för förtroendet att leda förhandlingen.

§ 4

Till sekreterare för mötet valdes Kjell Rosenberg

§ 5

Godkännande av dagordning
Valberedningen Ola Hermansson upplyser att punkt 12 inte hanterar val av styrelseordförande detta år.
Mötesordförande förtydligar att punkt 15 endast avser avrapportering av Bälter Sven Erssons jordbruksfond.

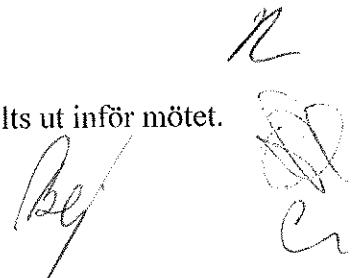
Stämman godkände dagordning enligt kallelse med ovan justeringar.

§ 6

Till justeringsmän och rösträknare valdes Ola Hermansson och Christer Karlsson
Protokollet justeras på Kaplansgården 2014-06-09 kl. 19.00.

§ 7

Stämman godkände den röstlängd som framtagits och ställts ut inför mötet.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are three distinct marks: a large, stylized signature that appears to be 'Bej', a smaller signature that looks like 'K', and another signature that is partially obscured and appears to be 'C'.

§ 8

Styrelsens och revisorernas berättelser

Ordförande Lars-Olof Österström redogjorde för väsentliga händelser som skett under året.

Kassör Allan Björklund presenterade resultat- och balansräkning.

Årsberättelsen samt resultat- och balansräkning återfinns i **bilaga 1** till detta protokoll.

Michael Holback läste upp revisorernas berättelse.

Bilaga 2

Stämman beslutade att godkänna årsberättelsen samt att fastställa resultat- och balansräkningen för 2013.

§ 9

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2013.

§ 10

Motioner från medlemmarna och framställan från styrelsen

Motion 1

Tommy Widlund redovisade sin motion, att anordna informationsträff för att få fördjupad kunskap kring Mora jordägare bildande och utveckling.

Motionen biläggs i sin helhet, **Bilaga 3**

Styrelsen kommenterar samt föreslår stämman bifalla motionen, då den väl stämmer in i styrelsens arbeten med kartläggning kring Mora jordägare samt även styrelsens proposition nr. 3 "historieutredning".

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelseproposition 1, Stadgeändring

Styrelsen föreslår stämman beslutar om stadgeändring §12 tidpunkt för stämman flyttas från maj/juni till mars/maj samt §14 motsvarande tidigareläggande av tidpunkt för inlämnande av motion skall vara styrelsen tillhanda senast 15 januari.

Motivering: Att hålla föreningsstämma i maj/juni innebär att nästa halva verksamhetsår passerat när beslut om inriktning samt budget tas. Detta är inte ändamålsenligt. Ändringen i §14 är en logisk följd effekt av en ändring i § 12.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelseproposition biläggs i sin helhet, **Bilaga 4:1**

Handwritten signatures and initials, including a large 'R' and a signature that appears to be 'Rej'.

Styrelseproposition 2, Utredning innebörden av stadgarnas § 3.c

Styrelsen föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att intensifiera utredningen rörande på vilket sätt föreningen ska kunna fullfölja § 3.c i sina stadgar samt att stämman beslutar att kostnad för detta arbete skall rymmas inom den ram på 3 Mkr som stämman 2013 beslutade att destinerar för utredning om ägar- och ägandeförhållanden inom föreningen.

Karl-Erik Eriksson m.fl. yrkade avslag på styrelsens förslag.

Ola Hermansson m.fl. yrkade bifall på styrelsens förslag.

Efter avslutad överläggning i ärendet ställde ordföranden proposition dels på styrelsens förslag och på Karl-Erik Erikssons avslagsyrkande.

Stämman beslutade enlighet styrelsens förslag.

Karl-Erik Eriksson reserverade sig mot stämmobeslutet.

Styrelseproposition biläggs i sin helhet, **Bilaga 4:2**

Styrelseproposition 3, Utredning Siljansfors, Kristineberg och Prästbostället

Styrelsens föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att fördjupa och fullfölja den pågående ägandeutredningen med målet att kartlägga de tre skifteslagen/fastigheterna Siljansfors, Kristineberg och Prästboställets delägarskap i Mora jordägares samfällighetsförenings tillgångar.

Kostnaderna för detta arbete skall rymmas inom den ram på 3 Mkr som stämman 2013 beslutade att destinerar för utredningar om ägar- och ägandeförhållanden inom föreningen.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelseproposition biläggs i sin helhet, **Bilaga 4:3**

Styrelseproposition 4, Utdelning som inte har kunnat utdelas till vissa delägare

Styrelsens kassör redovisar och beskriver hur utdelningen till delägarna genomförts samt hur resterande medel, dels utdelningar understigande 25 kr samt utdelningar över 25 kr som ännu inte har identifierade bankkonton etc. kommer att avsättas till länsstyrelsen i avvaktan på identifiering.

Styrelsen föreslår att utbetalningar av de medel som nu satts in på konto hos länsstyrelsen sker till delägare som finns upptagna på restlistan över ej utbetalda utdelningar 2013 och som inkommer med begäran om utbetalning. Utbetalningar under 25 kr verkställs emellertid inte.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag till handläggning.

Styrelseproposition biläggs i sin helhet, **Bilaga 4:4**

Styrelseproposition 5, Certifiering av Mora Jordägares skogsbruk

Styrelsens föreslår att stämman ge styrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för en certifiering samt att, om styrelsen finner det lämpligt och förutsättning för detta föreligger, ge styrelsen mandat att avtala om en certifiering av verksamheten.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelseproposition biläggs i sin helhet, **Bilaga 4:5**

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'Ref' and another that looks like 'CR'.

§ 11

Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag, oförändrad ersättning. Ersättning senast justerad enligt stämmoprotokoll 2009.

§ 12

Styrelsens förslag till budget samt styrelsens förslag till utdelningar och uttaxering.

Budget

Styrelsens kassör föredrog budgetförslag, vilket föreslås ge nollresultat.

Stämman beslutade att redovisat budgetförslag, bilaga 5 till detta protokoll, skall vara vägledande för styrelsens verksamhet 2014.

§ 13

Val av styrelse.

I tur att avgå är Sune Falk och Kjell Rosenberg.

Valberedningen föreslår omval av Sune Falk och Kjell Rosenberg intill stämman 2016.

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

Suppleanter i tur att avgå är John Mattsson och Anders Pettersson.

Valberedningen föreslår omval av John Mattsson för Kjell Rosenberg och Anders Pettersson för Sune Falk intill stämman 2016. Vidare Erik Abrahamsson som personlig suppleant för Lars-Olof Österström intill stämman 2015

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

§ 14

Val av revisorer.

Valberedningen föreslår:

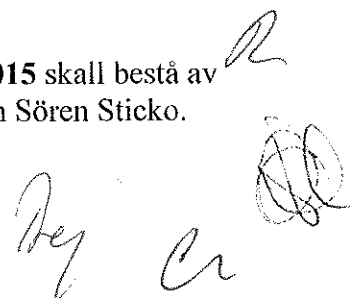
Omval av Michael Holback med Nicklas Karlsson som suppleant och omval av Ola Blumenberg med Hans Arnesson som suppleant intill stämman 2015.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§ 15

Val av valberedning.

Stämman beslutade att valberedningen intill årsmötet 2015 skall bestå av Ola Hermansson (sammankallande) samt Evert Hansson och Sören Sticko.



§ 16

Bälter Sven Erssons Jordbruksfond

Styrelsens kassör Allan Björklund informerade om fondens återstående status.

Årsberättelsen samt resultat- och balansräkning återfinns i **bilaga 6** till detta protokoll.

Stämman godkände bilagd årsredovisning.

§ 17

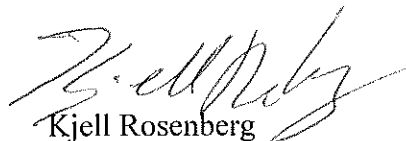
Informeras att protokollet kommer att finnas tillgängligt på Mora bibliotek samt på Mora kommuns hemsida från och med 2014-06-11.

Informeras om att klander mot beslut ska ställas till Mark- och miljödomstolen senast 4 veckor från dagens datum.

§ 18

Mötesordförande Bengt Jernhall tackar och avslutade mötet.

Vid protokollet


Kjell Rosenberg

Ordförande


Bengt Jernhall

Justeras


Ola Hermansson

Justeras


Christer Karlsson

Övriga bilagor:

Bilaga 7. Närvarolista tillika röstningslängd.


Mora Jordägares Samfällighetsförening
Org nr 716412-6794

Årsredovisning för räkenskapsåret 2013

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2-6
- resultaträkning	7
- balansräkning	8-9
- noter	10-15

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

M *Er* 
Styrelsen

Förvaltningsberättelse

Mora Jordägares samfällighetsförening bildades 1977 enligt lagen om samfälligheter från 1973 och förvaltade då tillgångar från Mora jordägarkassor (bl.a. brokassan, marknadskassan, skogsmedelsfonden och skogsfastigheter). 1988 införlivades Mora Sockens Jordägares samfällighetsförening, som sedan storskiftet i mitten av 1800-talet förvaltad sockensamfällda undantag (vägmark, grustag, dytag, vissa skogsskiften mm) i Mora Jordägares samfällighetsförening.

Förvaltade marktillgångar (enligt pågående ägarutredningar) utgörs av 2606 ha produktiv skogsmark, varav 999 ha är förvaltade samfälligheter och 1607 ha utgörs av ägda registerfastigheter. Därtill äger föreningen Kaplagården i Mora samt en ca 25 %-ig andel i Dyverdalens gemensamhetsskog (c:a 1800 ha skogsmark). Nära nog samtliga jord- och skogsbruksfastigheter i Mora socken är delägare i de sockensamfällda markerna och i Mora Jordägares samfällighetsförenings tillgångar.

Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av Lars-Olof Österström (ordförande), Sune Falk (vice ordförande), Allan Björklund (kassör), Kjell Rosenberg (sekreterare) och Lars Vilhelmsson. Styrelsen har under 2013 hållit 5 protokollförda ordinarie och 4 extra möten.

Ekonomi i sammandrag

Omsättningen uppgår till 8 (553) tkr. Rörelseresultatet uppgår till - 694 (20) tkr. I resultatet har tagits hänsyn till avsättning för utdelning med 0 (0) tkr.

Uttag har skett från betalningsplaner hos Mellanskog med 475 (510) tkr. Vid årets utgång är värdet på betalningsplaner 2 790 (3 265) tkr.

Flerårsjämförelse

Föreningens ekonomiska utveckling i sammandrag.

	2013	2012	2011	2010	2009
Nettoomsättning, tkr	8	553	1 342	1 520	641
Resultat efter finansiella poster, tkr	-289	159	-2 789	-2	-685
Balansomslutning, tkr	14 820	15 518	16 731	17 475	17 450
Soliditet, %	78	77	69	78	78

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1



Skogstillgångar

Mora Jordägare förvaltar 3438 ha mark varav 2606 ha är produktiv skogsmark fördelat på 77 skiften (medelareal c:a 30 ha). Virkesförrådet är strax under 300 000 m³sk (120 m³sk/ha). Virkesförrådet är fördelat på trädslagen tall 62 %, gran 35 % och löv 2 %.

Åldersklassfördelningen är mycket ojämn med en relativt stor andel ungskog, en mycket stor andel äldre, slutavverkningsmogen skog samt mycket liten areal medelålders och äldre gallringsskog. Medelboniteten (tillväxtpotentialen) är 4,3 m³sk/ha, vilket innebär en årlig tillväxt om c:a 10 000 m³sk .

Samtliga föryngringsytor är åtgärdade med markberedning och föryngringsåtgärder och nödvändiga röjningsåtgärder utförts kontinuerligt. Relativt stora arealer ungskog växer nu successivt in i gallringsbar ålder. Det föreligger samtidigt ett stort behov av att föryngringsavverka äldre/ överåldrig skog, främst granbestånd. Enligt skötselöversikten i den nya skogsbruksplanen finns det utrymme att avverka upp till 15 000 m³sk / år den innevarande 10-årsperioden. Av planen framgår också att flera av de äldre granbestånden innehåller höga naturvårdsvärden vilka bör avsättas för fri utveckling (se punkten nyckelbiotopsinventeringen nedan).

Rättslig prövning av gemensamhetsskogarnas disposition av överskottsmedel

Avkastningen från förvaltningen har använts för skötsel av förvaltade och ägda skogar och fastigheter samt förvärv av skogsfastigheter. Överskott därutöver har i flera decennier förmedlats ut till delägarna via de 20 skifteslagen inom Mora socken. Dessa har i sin tur i huvudsak använt medlen "för delägarnas gemensamma bästa" genom att i huvudsak finansiera anläggning och underhåll av för jord- och skogsbruket betydelsefulla enskilda vägar.

Genom detta förfarande har man på ett rationellt sätt hanterat finansieringen av vägsystemen och därmed kunnat bespara delägarna omfattande administration för utdebitering av vägavgifter mm. Beslut om överskottsmedel har fattats av skifteslagens bysamfällighetsföreningar vars representation (delägarskap) i stort sett, med några få undantag, varit identiskt med delägarskapet i Mora Jordägare.

Under senare år har detta upplägg ifrågasatts av enskilda delägare i flera samfällighetsföreningar inom Mora kommun från såväl civilrättsliga som skatterättsliga utgångspunkter. Stämmobeslut under senare år i Våmhus, Utmelands och Solleröns samfällighetsföreningar rörande utdelning till bl.a. vägsamfällighetsföreningar har överklagats vid Mark- och miljödomstolen, Nacka Tingsrätt.

Domen i Sollerön överklagades till Hovrätten som beslutade i enlighet med Tingsrättens dom. Solleröns Gemensamhetsskogs Samfällighetsförening sökte därefter prövningsrätt i Högsta Domstolen. 2014-02-26 kom utslaget från Högsta Domstolen som beslutat att inte medgiva prövningsrätt.



Stämmans beslut i maj 2013

Mot bakgrund av dessa domar, och det då rådande rättsosäkra läget, fattade stämman följande beslut i maj 2013:

Ingen utdelning av överskottsmedel ska ske baserat på 2012 och 2013 års bokslut. De överskottsmedel som fanns redovisade för 2011 års verksamhet och som stämman 2012 destinerat för utbetalning till gemensamma insatser via skifteslagen stoppades. Av juridiska skäl återstod endast alternativet att genomföra en utbetalning av hela återstoden av överskottet till samtliga delägare (c:a 4000 konton). Detta blev stämmans beslut i maj 2013.

Klander mot stämmans beslut

En delägare väckte talan om klander mot stämmans beslut rörande dels utbetalning av överskottsmedel direkt till delägarna samt mot beslutet att reservera 3 miljoner kronor för att låta Lantmäteriet genomföra en delägarutredning. Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt utfärdade stämning och beslutade den 19 juli att de två stämmobesluten inte fick verkställas.

Den 13 november erhöll styrelsen domslutet innebärande att Mark- och miljödomstolen lämnar klandertalan utan bifall. Den klagande delägaren dömdes att ersätta Mora Jordägares rättegångskostnader.

På grund av denna tvist kom starten av utredningen gällande delägandet, samt verkställandet av utbetalningen till delägarna, att försenas.

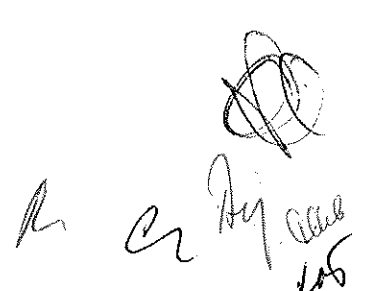
Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har 50 ha föryngringsytor planterats och 41 ha ungskog röjts. Under senhösten lämnades följande avverkningsuppdrag och rotposter ut för anbud:
Slutavverkning 12 ha, c:a 3000 m³sk samt gallring, 2 bestånd, 18,4 ha.

Under barmarkssäsongen har Skogsstyrelsen på uppdrag av föreningen genomfört en inventering och värdering av värdefulla naturvårdsobjekt. Av förvaltningens c:a 2600 ha produktiv skogsmark har 330 ha (13 %) registrerats som biotoper med höga naturvärden. Av denna areal har c:a 30 objekt på tillsammans 170 ha (7 %) registrerats som särskilt skyddsvärda s.k. nyckelbiotoper. Av denna areal är 35 ha redan skyddade (tidigare träffade avtal med staten).

Inventeringsresultatet kommer att utgöra underlag för framtida avverkningsplanering och eventuella avtal med staten om ytterligare biotopskyddsersättning.

Samtliga lokaler i Kaplagården har under året varit uthyrda.



Investeringar

Under hösten inköptes efter anbudsförande fastigheten Öna 361:1 med areal 104,5 ha, varav 75,1 ha produktiv skogsmark med c:a 90 m³sk/ha. En välkött gallrings- och slutavverkningsskog och därtill synnerligen väl inpassad i Mora Jordägares övriga skogsinnehav i området.

Utbetalning av överskottsmedel direkt till delägarna

På grund av klandertalan mot stämmobeslutet avvaktade styrelsen med att lägga ner det omfattande utredningsarbete och kostnader som styrelsen bedömde skulle krävas för att klara ut frågor rörande utbetalningsrutiner, spårande av adresser och konton, information till delägarna mm. När väl domstolsutslaget kom i mitten av november bedömde styrelsen att det var orealistiskt att klara denna hantering före årsskiftet. Styrelsen beslutade då att verkställa utbetalningarna snarast möjligt efter årsskiftet. Arbetet med förberedelser av utbetalningen inleddes omedelbart efter Nacka Tingsrätts dom.

Skatterevision

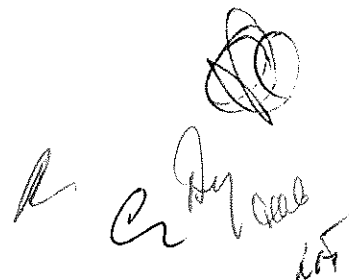
Under september inledde Skatteverket en skatterevision av Mora Jordägare, specifikt inriktat på avdrag för utdelning till delägarna bokslutsåren 2010 och 2011. Frågan är inte avgjord vid tidpunkten för upprättande av bokslut och årsredovisning men styrelsen har valt att reservera medel i 2013 års bokslut för erläggande av skatt som följd av eventuell eftertaxering.

Ägarutredningen

Omedelbart efter domstolsbeskedet från Nacka Tingsrätt inleddes arbetet med den ägarutredning för vilken stämman avsatt medel och gett styrelsen i uppdrag att genomföra.

Efter inledande diskussioner med Lantmäteriet m.fl. delades frågeställningarna kopplade till uppdraget upp i två delar:

- 1 Ägarutredning med uppdraget att utreda och ta fram en fullständig och korrekt delägarförteckning för delägarna i Mora Jordägares Samfällighetsförening. Avtal tecknades med Lantmäteriverket för genomförande.
- 2 Ägandeutredning. Då det uppdragats oklarheter gällande ägarförhållanden till vissa sockensamfällda marker och frågetecken varför vissa specifika fastighetsinnehav aldrig tidigare upptagits i delägarförteckningen initierade styrelsen ett utredningsarbete för att även skapa klarhet i dessa brister och oklarheter.



Viktiga händelser under 2014

Utbetalning till delägare

Informationsbrev med kontrolluppgift skickades ut till samtliga delägare (c:a 4000 adresser) den 17 mars. Utbetalning till delägarnas bankkonton påbörjades den 27 mars.

Solleröålet

2014-02-26 kom utslaget från Högsta Domstolen som beslutat att inte medgiva prövningsrätt i Solleröålet.

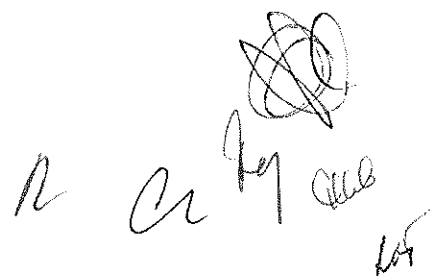
Ägarutredningen

Del 1, d.v.s. framtagandet av fullständig delägarförteckning beräknas enligt Lantmäteriets utredare vara klar under mars/april månad och kan därmed användas som underlag i samband med årets stämma.

[Handwritten signatures and initials]

Resultaträkning	Not	2013	2012
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning	2	8 158	552 999
Övriga rörelseintäkter	2	<u>335 920</u>	<u>739 718</u>
		344 078	1 292 717
Rörelsens kostnader	1		
Skogsvård och vägunderhåll		46 589	-619 042
Personalkostnader	3	-308 729	-174 307
Övriga externa kostnader	4	-723 374	-425 164
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5	-52 308	-54 195
Summa rörelsens kostnader		-1 037 822	-1 272 708
Rörelseresultat		-693 744	20 009
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	404 729	139 519
Summa resultat från finansiella poster		404 729	139 519
Resultat efter finansiella poster		-289 015	159 528
Bokslutsdispositioner	7	-45 000	-150 000
Skatt på årets resultat	8	<u>-79 627</u>	<u>137 762</u>
Årets resultat		<u>-413 642</u>	<u>147 290</u>

R. Cr. H. G. S. S.




Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	9	9 838 869	7 610 767
Inventarier, verktyg och installationer	10	<u>7 650</u>	<u>10 060</u>
		<u>9 846 519</u>	<u>7 620 827</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	705 000	705 000
Summa anläggningstillgångar		<u>10 551 519</u>	<u>8 325 827</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar	12	2 838 554	3 374 422
Aktuella skattefordringar		79 535	80 018
Övriga kortfristiga fordringar		59 026	270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>352</u>	-
		<u>2 977 467</u>	<u>3 454 710</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Kortfristiga placeringar	11	-	206 596
<u>Kassa och bank</u>		<u>1 291 060</u>	<u>3 531 031</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>4 268 527</u>	<u>7 192 337</u>
Summa tillgångar		<u>14 820 046</u>	<u>15 518 164</u>
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital	13		
Balanserat resultat		11 755 539	11 608 248
Årets resultat		<u>-413 642</u>	<u>147 290</u>
		<u>11 341 897</u>	<u>11 755 538</u>
Summa eget kapital		<u>11 341 897</u>	<u>11 755 538</u>
Obeskattade reserver	14	<u>195 000</u>	<u>150 000</u>
Avsättningar			
Uppskjutna skatter	15	613 845	718 276

R. C. J.

 G. L. B.

 K. S.

Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
Summa avsättningar		<u>613 845</u>	<u>718 276</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		138 282	15 066
Aktuella skatteskulder		114 565	38 823
Övriga kortfristiga skulder	16	2 136 928	2 284 262
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	<u>279 529</u>	<u>556 199</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>2 669 304</u>	<u>2 894 350</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>14 820 046</u>	<u>15 518 164</u>
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

R *Reg* *Ch*  *Ch* *Ch*

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Medel inestående på betalningsplan redovisas som eget kapital, efter avdrag för beräknad skatt 22,0%. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

- Inventarier 20 %
- Byggnader 2 %
- Markanläggningar 10 %

Fordringarna är upptagna med de belopp varmed de beräknas inflyta.

Kortfristiga placeringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärdet på balansdagen. Långfristiga placeringar redovisas till anskaffningsvärdet.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärdet där inget annat anges.

Periodisering av tillgångar och skulder har skett enligt god redovisningssed.

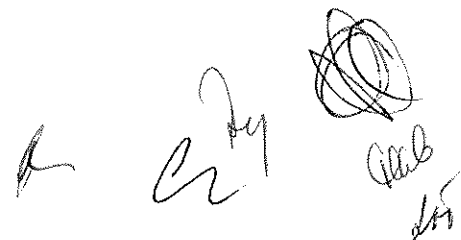
Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för latent skatteskuld) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Intäkternas fördelning

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Försäljning av skogsprodukter	8 158	546 999
Ersättning för biotopskydd	-	6 000
Summa	<u>8 158</u>	<u>552 999</u>
I övriga intäkter ingår intäkter från:		
Arrenden	29 199	27 196
Hyror	305 876	289 424
Utdelning gemensamhetsskogar	845	255 700
Försäkringsersättningar	-	125 568
Vinst försålda fastigheter	-	2 600



	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Övriga intäkter	=	39 230
Summa	<u>335 920</u>	<u>739 718</u>

Not 3 Anställda och personalkostnader

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Föreningen har inga tillsvidareanställda.		
Löner och ersättningar och sociala kostnader		
Löner och ersättningar till styrelse	179 150	120 264
Ersättningar till övriga	57 545	14 300
Sociala kostnader	57 159	34 082
Övriga kostnader	<u>14 875</u>	<u>5 661</u>
Totalt	<u>308 729</u>	<u>174 307</u>

Not 4 Övriga externa kostnader

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Revision och andra uppdrag hos revisorer	68 296	27 437
Kostnader Byggnader	266 152	216 699
Försäkringar	21 107	20 875
Lantmäteri- och värderingskostnader	3 420	64 426
Juridisk konsultation	95 035	4 581
Skogliga utredningar och konsultation	118 020	26 982
Möteskostnader	46 543	42 473
Kostnader för utdelningsförfarande	70 000	-
Övriga kostnader	<u>34 800</u>	<u>21 691</u>
Summa	<u>723 373</u>	<u>425 164</u>

Not 5 Avskrivningar

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Avskrivningar byggnader	33 695	33 695
Avskrivningar markanläggningar	16 203	16 203
Avskrivningar inventarier	<u>2 410</u>	<u>4 297</u>
	<u>52 308</u>	<u>54 195</u>

R *C. Dy* *Åhl*
1/1

Not 6 Resultat från finansiella placeringar

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Realiserat resultat från finansiella placeringar	309 767	-10 200
Utdelningar värdepapper	-	18 062
Övriga ränteintäkter	<u>94 962</u>	<u>131 658</u>
Summa	<u>404 729</u>	<u>139 520</u>

Not 7 Bokslutsdispositioner

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Förändring av periodiseringsfond	<u>-45 000</u>	<u>-150 000</u>
Summa	<u>-45 000</u>	<u>-150 000</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Aktuell skatt för året	-31 192	-136 811
Ändrad uppskjuten skatt*)	104 431	134 196
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	-152 866	-
Skatt hänförlig till ändrad skattesats	=	<u>140 377</u>
Summa	<u>-79 627</u>	<u>137 762</u>

*) Uppskjuten skatt avser betalningsplaner.

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	10 573 891	10 573 891
Inköp	<u>2 278 000</u>	=
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 851 891	10 573 891
Ingående avskrivningar	-2 963 124	-2 913 226
Avskrivningar övriga	<u>-49 898</u>	<u>-49 898</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 013 022	-2 963 124
Utgående restvärde enligt plan	<u>9 838 869</u>	<u>7 610 767</u>

[Handwritten signatures and initials]

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	113 469	113 469
Årets förändringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	113 469	113 469
Ingående avskrivningar	-103 409	-99 112
Årets förändringar		
-Avskrivningar	-2 410	-4 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-105 819</u>	<u>-103 409</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>7 650</u>	<u>10 060</u>

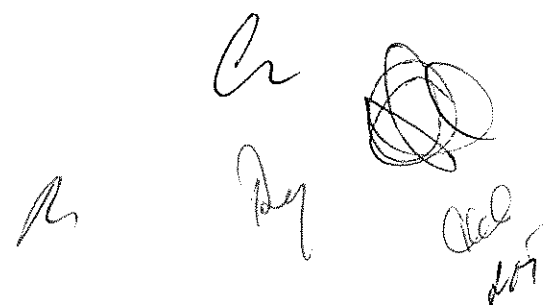
Not 11 Långfristiga värdepappersinnehav och kortfristiga placeringar

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Anläggningstillgångar		
<u>Bokförda värden</u>		
Räntefonder hos Robur	705 000	705 000
Summa	705 000	705 000
Marknadsvärde	<u>1 061 013</u>	<u>1 049 850</u>
Omsättningstillgångar		
<u>Anskaffningsvärde</u>		
Billerud, 0 (5 049) aktier	-	144 720
Swedbank, 0 (1 185) aktier	-	93 853
Summa	0	238 573
Bokfört värde	<u>0</u>	<u>238 573</u>
Marknadsvärde	-	459 386

Not 12 Kundfordringar

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Betalningsplaner hos Mellanskog*)	2 790 205	3 264 839
Övriga kundfordringar	48 350	109 583
Summa	<u>2 838 555</u>	<u>3 374 422</u>

*) I avvaktan på beslut om avveckling redovisas hela fordran som kortfristig.



Not 13 Förändring av eget kapital, tsek

	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2013	11 755	-	11 755
Årets resultat	=	<u>-413</u>	<u>-413</u>
Belopp vid årets utgång 2013	11 755	-413	11 342

Not 14 Obeskattade reserver

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Periodiseringsfond	<u>195 000</u>	<u>150 000</u>
Summa	<u>195 000</u>	<u>150 000</u>

Not 15 Avsättningar för skatter

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Avsättningar för skatter		
Avsättning vid periodens ingång	718 276	992 849
Ändrad avsättning för skatt på betalningsplaner	-104 431	-134 196
Ändrad skattesats till 22,0%	=	<u>-140 377</u>
Avsättning vid periodens utgång	<u>613 845</u>	<u>718 276</u>

Not 16 Övriga kortfristiga skulder

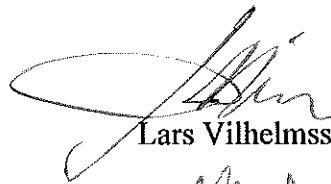
	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Mervärdeskatt	-	101 535
Beslutade utdelningar	2 102 602	2 161 194
Övriga poster	<u>34 326</u>	<u>21 533</u>
Summa	<u>2 136 928</u>	<u>2 284 262</u>


Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2013-12-31</u>	<u>2012-12-31</u>
Upplupna löner och sociala avgifter	91 025	61 835
Förutbetalda hyresinkomster	60 897	64 364
Upplupna kostnader skogsvård	-	400 000
Övriga poster	<u>127 607</u>	<u>30 000</u>
Summa	<u>279 529</u>	<u>556 199</u>

Mora 2014-04-07


Lars-Olof Österström

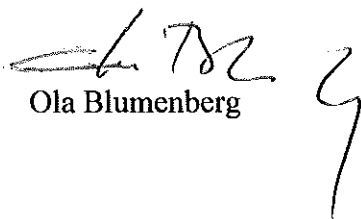

Lars Vilhelmsson



Sune Falk

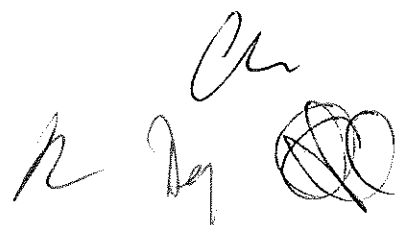

Allan Björklind


Kjell Rosenberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2014-04-15.


Ola Blumenberg


Michael Holback
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Mora Jordägares samfällighetsförening,
org.nr 716412-6794

Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Mora Jordägares samfällighetsförening för år 2013.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Mora Jordägares Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om förvaltning av samfälligheter och föreningens stadgar.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.


Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om förvaltning av samfälligheter, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

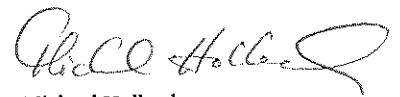
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

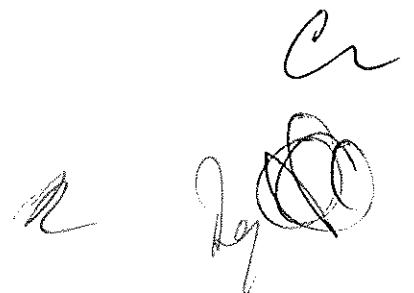
Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Mora den 22 april 2014


Ola Blumenberg
Revisor


Michael Holback
Auktoriserad revisor



Mora Jordägare

Jag förslår Mora Jordägare att utse 3 personer som får i uppdrag att ordna en kurs eller informationsmöten om varför Mora Jordägare bildades och informera om utvecklingen fram till nu.

Det vore intressant att få reda på historiken och varför man bildade Mora Jordägare, samt gå igenom den lagstiftning som gällde vid bildandet av Mora Jordägare.

Sedan kan man fortsätta med vad som gäller för dagens förvaltning och idén med varför vi har en gemensamhetsskog och hur vi vill att den skall se ut i framtiden.

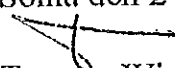
Kursen/informationen kan t.ex. läggas upp genom att inbjuda lagstiftare, författare som skrivit om nuvarande lagstiftning 1973;1950.

Jag anser också att man kan bjuda in andra samfällighetsföreningar som förvaltar skog enligt 1973;1950 för diskussion och erfarenhetsutbyte.

Jag föreslår att stämman beslutar:

Att utse 3 personer som får i uppdrag att arragera ovan information/kurs.
Att avsätta 20.000 kronor till ovanstående information/kurs.

Solna den 24 februari 2014


Tommy Widlund
Tel: 070-526 57 57

R
C
Dy

Mora Jordägares samfällighetsförening

Styrelsepropositioner vid ordinarie årsmötet 2014-05-26

Styrelsens lämnar fem förslag till beslut

1 Stadgeändring

2 Utredning av innebörden av stadgarnas § 3.c "...ändamål som gagnar medlemmarna gemensamt...."

3 Utredning rörande de tre s.k. "skifteslagen" Siljansfors, Kristinebergs och Prästboställets delägarskap i Mora Jordägares samfällighetsförening.

4 Beslut rörande utdelningsmedel som inte har kunnat utbetalas till vissa delägare

5 Certifiering av Mora Jordägares skogsbruk

1 Stadgeändring

Styrelsen föreslår ändring av § 12 och § 14

§12 Nuvarande lydelse:

Ordinarie stämma skall hållas årligen under tiden maj t o m juni.....

Förslag till ny lydelse:

Ordinarie stämma skall hållas årligen under tiden 15 mars t o m 15 maj.....

§14, andra stycket. Nuvarande lydelse:

..... Motion som skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast under mars månad.

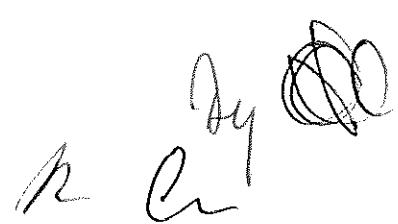
Förslag till ny lydelse:

..... Motion som skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast den 15 januari.

Motiv för föreslagen stadgeändring

Att hålla föreningsstämma i maj juni innebär att nästan halva verksamhetsåret passerat när beslut om inriktning och budget tas. Detta är inte ändamålsenligt. Ändringen i § 14 är en logisk följdfekt av en ändring i § 12.

2 Utredning av innebörden av stadgarnas § 3.c "...ändamål som gagnar medlemmarna gemensamt...."



Bakgrund

De i domstol avgjorda målen rörande andra samfällighetsföreningar med tillgångar i samfälligheter och skogsfastigheter samt Skatteverkets redovisade syn på vad som kan betraktas som avdragsgill utdelning leder till att Mora Jordägares samfällighetsförenings tidigare, och sedan länge tillämpade sätt att fördela utdelning till delägarna via skifteslagen riskerar att vara oförenligt med gällande lag.

Likväl kan konstateras att den större delen av tillgångsmassan i Mora Jordägare härrör från medel som under Jordägarkassornas tid tillskapats i syfte att användas för gemensamma insatser i socknen.

Detta förfaringsätt har också tillämpats efter det att Mora Jordägarkassor 1977 tvingades in under den nya lagen om samfälligheter från 1973.

Vi konstaterar därtill att nuvarande stadgar fortfarande i sin ändamålsparagraf bl. a. (§ 3.c) anger att avkastningen "...skall tillgodogöras..." "...för ändamål som gagnarmedlemmarna gemensamt, såsom anläggande och underhåll av vägar samt främjande av jord- och skogsbruk".

I den nu uppkomna situationen är det rimligtvis styrelsens ansvar att föreslå stämman att ge styrelsen i uppdrag att utreda hur föreningen i fortsättningen skall hantera sin stadgestipulerade uppgift att fullfölja § 3.c.

Redan vid stämman 2013 angavs i samband budgetbeslutet att styrelsen skulle inleda en sådan utredning. Så har också skett (se förvaltningsberättelsen för 2013)

Styrelsen föreslår

att stämman ger styrelsen i uppdrag att intensifiera utredningen rörande på vilket sätt föreningen ska kunna fullfölja § 3.c. i sina stadgar samt att stämman beslutar att kostnaderna för detta arbete skall rymmas inom den ram på 3 miljoner kronor som stämman 2013 beslutade att destinerade för utredningar om ägar- och ägandeförhållanden inom föreningen.

3 Utredning rörande de tre s.k. skifteslagen Siljansfors, Kristinebergs och Prästboställets delägarskap i Mora Jordägares samfällighetsförening.

Bakgrund

De tre fastighetsinnehaven, eller enligt Lantmäteriets nomenklatur, de tre skifteslagen, har i decennier särbehandlas inom såväl Mora sockens jordägares samfällighetsförening och sedermera också inom Mora Jordägares samfällighetsförening till vilken sockensamfälligheten införlivades 1988.

På 1950-talet avstod de tre "skifteslagen" från att ta ut sin del av avkastningen från sockensamfälligheten. När sockensamfälligheten så införlivades i Mora Jordägares samfällighetsförening kom de tre skifteslagen/fastighetsinnehaven att utelämnas ur röstlängder vid stämmor trots att dessa innehav varit registrerade delägare i Lantmäteriets register.

I den pågående ägandeutredningen har det hittills inte framkommit några beslut vid stämmor eller andra belägg som förklarar eller styrker huruvida dessa skifteslag/fastigheter har andel i respektive inte har andel i Mora Jordägares totala förvaltade och/eller ägda tillgångar. Det förefaller emellertid sannolikt att dessa skifteslag/fastigheter tidigare inte haft del i de så kallade Jordägarkassorna.



Tillgångarna som härrör från dessa jordägarkassor bedöms preliminärt utgöra i storleksordningen 60 % av den totala tillgångsmassan i Mora Jordägares samfällighetsförenings förvaltning.

Styrelsen föreslår

att stämman ger styrelsen i uppdrag att fördjupa och fullfölja den pågående ägandeutredningen med målet att klarlägga de tre skifteslagen/fastigheterna Siljansfors, Kristinebergs och Prästboställets delägarskap i Mora Jordägares samfällighetsförenings tillgångar. Kostnaderna för detta arbete skall rymmas inom den ram på 3 miljoner kronor som stämman 2013 beslutade att destinerat för utredningar om ägar- och ägandeförhållanden inom föreningen.

4 Beslut rörande utdelningsmedel som inte har kunnat utbetalas till vissa delägare

Av den totala summan överskottsmedel från verksamhetsåret 2011 som utbetalats direkt till delägarna återstår en delsumma som av olika skäl inte har kunnat utbetalas. Dels gäller det medel till de fastigheter där utdelningen underskrider 25 kr och dels rör det medel till fastigheter där styrelsen inte lyckats spåra delägarnas adresser och/eller kontonummer.

Styrelsen kommer att förelägga stämman ett förslag till hur föreningen skall hantera återstående utdelningsmedel

5 Certifiering av Mora Jordägares skogsbruk

I syfte att göra Mora Jordägares virkesaffärer mer lönsamma samt att klarlägga inriktningen av en miljövänlig förvaltning har styrelsen funnit att Mora Jordägares skogsbruk bör ansöka om att bli certifierat i enlighet med de oberoende certifieringssystem som etablerats på marknaden.

Förslag: Stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda förutsättningarna för en certifiering samt att, om styrelsen finner det lämpligt och förutsättning för detta föreligger, ge styrelsen mandat att avtala om en certifiering av verksamheten.



Mora Jordägares samfällighetsförening

Förslag till budget 2014

tkr	<u>2014</u>
Intäkter	
Försäljning skog	1 700
Biotopskydd	0
Uttag betalningsplan	835
Hyror inkl värme	310
Vinst såld fastighet	
Försäkringsersättningar	
Utdelningar samfälligheter	0
Arrenden o d	50
Summa	<u>2 895</u>
Kostnader	
Utredningskostnader delägarregister mm	-2 000
Skogsvård inkl ev avsättning bokslut	-75
Vägavgifter o underhåll	-75
Kostnader Kaplagården	-310
Kostnader utdelning	-70
Försäkringar	-35
Personalkostnader / arvoden	-325
Revisionsarvoden	-60
Övr. arvoden jurister / revisorer	-150
Lantmäterikostnader, värderingar	-10
Utredning nyckelbiotoper	-10
Konsulter skogen	-50
Skogsbruksplan, värderingar	-10
Stämмо o andra möteskostnader	-50
Övriga rörelsekostnader	-30
Avskrivningar enl plan	-50
Summa	<u>-3 310</u>
Resultat	-415
Realisationsresultat aktier o fonder	360
Finansposter	55
Beskattningsbart Resultat f disp.	<u>0</u>

Handwritten signature and a circular stamp.

Bälter Sven Erssons Jordbruksfond
Org nr 884400-0326

Årsredovisning för räkenskapsåret 2013

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

R Dy C R lob

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Jordbruksfonden står under Länsstyrelsen i Dalarnas läns tillsyn.

Fondens årliga avkastning skall enligt dess stadgar, disponeras i huvudsak sammanfattningsvis så att:

1. Utgå ersättning för fondens förvaltning
2. Utgå understöd åt jordbrukare såväl till förbättring av vägar som till torrläggning av odlingsbara, vattensjuka marker, ävensom till andra förmåner och förbättringar för jordbruket inom Mora socken.

Väsentliga händelser

Kammarkollegiet har i beslut 2008-01-28 avslagit stiftelsens ansökan i den del som avser att få ändra ändamålet men medger att inte endast avkastningen utan även kapitalet får förbrukas för stadgade ändamål.

Styrelsen inbjöd under år 2009 till ansökningar om understöd åt jordbrukare för åtgärder i jord- och skogsbruk. Ansökningar inkom och preliminära beslut fattades så att fondens medel kommer att förbrukas och fonden har succesivt avvecklats. Av vid år 2012 års utgång kvarstående medel har under året förbrukats 0 kronor. Kvarstående medel ca 50 000 kronor överförs till 2014 års verksamhet.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

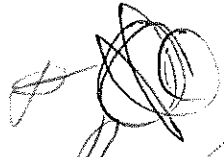
Grundfond	37 665
Balanserade vinstmedel	9 428
Årets resultat	<u>2 907</u>
	<u>50 000</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>50 000</u>
	<u>50 000</u>



Resultaträkning	Not	2013	2012
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 187	-1 123
Summa rörelsens kostnader		-1 187	-1 123
Rörelseresultat		-1 187	-1 123
Resultat från finansiella poster			
Utdelningar andelar andra företag		574	307
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		388	185
Värdeförändring kortfristiga placeringar		3 132	7 366
Summa resultat från finansiella poster		4 094	7 858
Resultat efter finansiella poster		2 907	6 735
Årets vinst		<u>2 907</u>	<u>6 735</u>

A. Berg 
C. Johansson

Balansräkning	Not	2013-12-31	2012-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga placeringar</u>	3	10 498	7 366
Kortfristiga placeringar			
<u>Kassa och bank</u>		44 502	44 728
Summa omsättningstillgångar		<u>55 000</u>	<u>52 094</u>
Summa tillgångar		<u>55 000</u>	<u>52 094</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	4		
<u>Bundet eget kapital</u>		37 665	37 666
Grundfond			
<u>Fritt eget kapital</u>		9 428	2 693
Dispositionsfond		2 907	6 735
Årets vinst		<u>12 335</u>	<u>9 428</u>
Summa eget kapital		<u>50 000</u>	<u>47 094</u>
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>55 000</u>	<u>52 094</u>
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

R. Berg

 CR

 TB

 TB

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värdepapper har värderats till marknadsvärde vid år 2013 års utgång.

Not 2 Övriga externa kostnader

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Revision LR Revision AB	1 187	-
Utbetalade bidrag	=	<u>1 123</u>
Summa	<u>1 187</u>	<u>1 123</u>

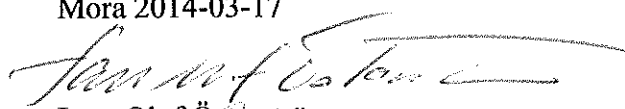
Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Fondens finansiella placeringar består av 58 st aktier i Swedbank AB.

Not 4 Förändring av eget kapital

	Grundfond	Dispositions- fond	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2011-12-31	197 469	2 694	-159 804	40 359
Vinstdisposition enligt beslut av årsstämman	-159 804	-	159 804	-
Årets resultat	=	=	<u>6 735</u>	<u>6 735</u>
Eget kapital 2012-12-31	37 665	2 694	6 735	47 094
Vinstdisposition enligt beslut av årsstämman	-	6 735	-6 735	-
Årets resultat	=	=	<u>2 906</u>	<u>2 906</u>
Eget kapital 2013-12-31	37 665	9 429	2 906	50 000

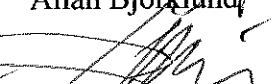
Mora 2014-03-17


Lars-Olof Österström


Allan Björklund

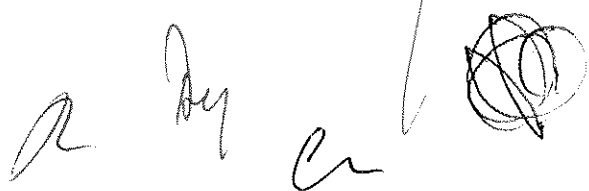

Sune Falk


Kjell Rosenberg


Lars Vilhelmsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2014-03-30.


Kjell Boggby



Revisionsberättelse

Till årsstämman i Bälter Sven Erssons Jordbruksfond
Org.nr 884400-0326

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bälter Sven Erssons Jordbruksfond för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisor väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur fonden upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i fondens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bälter Sven Erssons Jordbruksfonds finansiella ställning per den 31 december 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande fondens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bälter Sven Erssons Jordbruksfond för räkenskapsåret 2013.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande fondens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen.

**Revisorns ansvar**

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande fondens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande fondens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

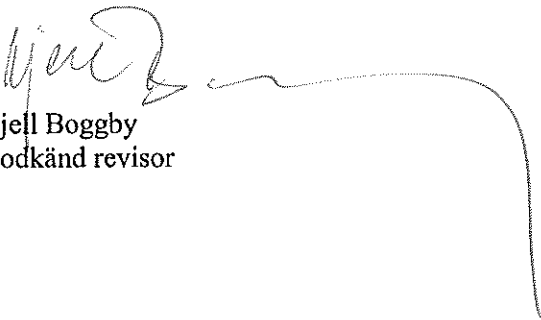
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i fonden för att kunna bedöma om är ersättningskyldig mot fonden. Jag har även granskat om på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller stadgarna.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Mora den 30 mars 2014



Kjell Boggbjörk
Godkänd revisor

Bilaga 7

86 st

Närvarolista vid sammanträde 2014-05-26.

Namn	Fastighet	Närv	Fullm	Röstar ja	Röstar nej
ABRAHAMSSON,ANDERS		0	14		
ANBO-KARLSSON,RITA		0	22		
ANDERSSON,ANDERS		1			
ANDERSSON,DJUS ANDERS GUNNAR		1			
ANDERSSON,KARIN		0	26		
ANDERSSON,MATS		0	5		
ANDERSSON,STIG		1			
ARONSSON, PER		1			
ARTURSSON,ANNA MARGARETA		0	18		
ARTURSSON,BENGT		1			
ASP,KURT		1			
BACK,INGA LINNÉA		0	30		
BERGLUND,KURT ANDERS		1			
BERGVIK SKOG VÄST AB		0	24		
BERGVIK SKOG ÖST AB		0	25		
BILITSKI,ELI		0	16		
BILITSKI,STIKÅ LENA CHRISTINA		0	17		
BJÖRKLUND,KURT ALLAN		1			
BJÖRKLUND,LENA		0	28		
BJÖRKMANN,ERIK ALBERT		1			
BJÖRKMANN,KARIN GUNBORG		1			
BLUMENBERG,LEIF OLOV		1			
BOGG,LARS ÅKE		1			
BROSIUS,YNGVE		1			
BURSTEDT,ANNIE		0	36		
DAHL,ANDERS STAFFAN INGEMAR		0	23		
DAHLBERG, ARNE		1			
DAHLBERG,ELSE-BRITT MARITA		1			

R *Er* *Dy* 

Närvarolista vid sammanträde 2014-05-26.

Namn	Fastighet	Närv	Fullm	Röstar ja	Röstar nej
ENGSTRÖM,MATS		1			
ERIKSSON,ERIK		1			
ERIKSSON,GÖRAN		1			
ERIKSSON,JAN-ERIK		1			
ERIKSSON,TYSK BERT INGEMAR		1			
ERNERDAHL,GUNLAUG IRENE		0	9		
FALK,SUNE		1			
GRANNAS,ANNA-LENA		1			
GRANNAS,ERIK HARLAN		1			
GRANNAS,PÄR-OLOF		0	4		
GRANNAS,TORE		1			
GREN,JOHN		1			
GRUDEN,ANDERS		0	36		
GRUDEN,LARS		0	36		
GUMMÅS,MATS		1			
GUNNERÅS,HANS ÅKE		1			
GUNNERÅS,PRESTHANS MONICA ELSE-MA		1			
GUTH,NILS GÖRAN		1			
HAGEN,MONICA		0	35		
HANSJONS,ERIK GUNNAR		1			
HANSSON,TOMS ANN-MARI VIOLA		1			
HANSSON,TOMS HANS EVERT		1			
HANSSON-TALU,GUNILLA		0	12		
HERMANSSON,HANS OLOF		1			
HÅLLBUS,LARS-OSKAR		1			
HÅLLBUS,SVEN-ERIK		0	13		
JANUSCH,BERND		0	36		
JOHANSSON,KÅL SVEN OVE		1			



Närvarolista vid sammanträde 2014-05-26.

Namn	Fastighet	Närv	Fullm	Röstar ja	Röstar nej
JOHANSSON,LARS BO RUNE		1			
JOHANSSON,TOMT ANDERS TORE		1			
JONSSON,ANNA MARGARETA		0	20		
JONSSON,OLPERS LARS ANDERS		1			
KARLSSON,FROST LARS GUNNAR		1			
KARLSSON,LENNART		0	19		
KARLSSON,NILS RONNY		1			
KLANG,NILS INGVAR		1			
KNUTSBY,ERIK HÅKAN		0	34		
LARSPERS,PER ERIK		1			
LARSPERS,STIG		0	3		
LARSSON,KERSTIN LILLEMOR		1			
LARSSON,OLOF RUNE		0	31		
LARSSON-COOK,KRISTINA MARGARETA		0	33		
LIND,SUNE		1			
LUND,CARL TORBJÖRN		0	36		
LUND,JOHN ERIK MAURITZ		0	36		
LUND,KERSTI ELISABETH		0	36		
LUND,ROY		0	29		
LÖNN,ARNE		1			
MATSSON,GUNNAR		0	15		
MATSSON,LARS BÖRJE		1			
MATSSON,LASÅS JOHN YNGVE		1			
MATSSON,MARGIT		1			
MATSSON,YVONNE		0	36		
MATTSSON,FROST KARL		1			
MATTSSON,FROST KARL OLOF		0	20		
MATTSSON,RUNE		1			

Närvarolista vid sammanträde 2014-05-26.

Namn	Fastighet	Närv	Fullm	Röstar ja	Röstar nej
MATTSSON-FROST, JAN		1			
MUNTER, LARS		1			
MUNTER, NILS KLAS		1			
NORDIN, MARGARETA		1			
NYGÅRDS, MARGIT		1			
OLMATS, ELIS GUNNAR		1			
OLSSON, BÖRJE		1			
OLSSON, HÅLL ERIK TAGE		1			
OLSSON-DUIT, LISBET		0	36		
OLSSON-ERIKSSON, INGRID		0	36		
PERSSON, LARS SVEN ÅKE		1			
PETTERSSON, ANDERS SELIM		1			
PINUS&PICEA AB		1			
PRESTHANS, ROLAND		1			
PRESTHANS, VANJA		0	2		
RASK, ANDERS GUNNAR		1			
RASK, BENGT		1			
ROMBIN, PER GUNNAR		1			
ROSENBERG, KJELL		1			
RULLH, ANNETTE		1			
RYTTER, ROLAND		1			
RÖNNERMAN, NILS		0	36		
SANDELL ULRIKSEN, SIV KERSTIN		0	10		
SANDELL, ING-MARIE		1			
SANDELL, LARS GUNNAR		0	11		
SANDELL, TOR		0	27		
SELJESON, BERTIL		1			
SMEDHS, PER-ANDERS		1			

71

C

h *Dej* 

Närvarolista vid sammanträde 2014-05-26.

Namn	Fastighet	Närv	Fullm	Röstar ja	Röstar nej
SNITT, ANITA KRISTINA		0	32		
SPARR, ARNE		1			
SULIN, TOMT MARGARETA		1			
TERNSTRÖM, KARIN		1			
TYSK, EVA		0	6		
TYSK, MARGIT INGEGERD		1			
TYSK, MARIA		0	7		
TYSK, MATS		0	8		
TYSK, NILS ERIK		1			
WENNBERG, AXEL LENNART OSKAR		0	36		
WENNBERG, HANS ERIK ANDERS		0	36		
WENNBERG, JAN GUNNAR		0	36		
WIDLUND, TOMMY		1			
VIK, MEIT BARBRO		1			
WIKSTRAND, GUNILLA		1			
WILHELMSSON, LARS		1			
ÅKERLUND, BRODDE		1			
ÖHRÉN, LENNART		1			
ÖRJAS, KNUT		1			
ÖSTERSTRÖM, ANNA KERSTIN		1			
ÖSTERSTRÖM, LARS-OLOF		1			
ÖSTNORS GEMENSAMHETSSKOG SAMF.FÖ		0	21		
Sf: 441109-7316 HANSSON, GUNNO	UTMELAND 201:1	3			
Sf: 441109-7316 HANSSON, GUNNO	VINÄS 248:1	3			

86

Handwritten signatures and initials:
 A large scribble, possibly a signature, with the letters "Dej" visible.
 A smaller signature or initial above it.